



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

3° Servizio - Programmazione e Gestione strategica Patrimonio e Territorio; Manutenzione e gestione tecnico-amministrativa Patrimonio e Territorio; Cimiteri comunali; TPL e mobilità sostenibile, Piano Urbano del Traffico, Viabilità e Segnaletica; Protezione civile.

Prot. Digit/2024

OGGETTO: Autorizzazione ad introdursi in proprietà private per effettuare operazioni preparatorie necessarie per la redazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di "Sistemazione del movimento franoso in località Tuoro 2° Lotto".
(art.15, comma 2 D.P.R. 8 giugno 2001 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la determinazione dirigenziale n. 764 (n.gen.1785) del 22.08.2023, con la quale si è proceduto ad indire una gara, mediante procedura negoziata, preceduta dalla pubblicazione di una manifestazione d'interesse, per l'affidamento con appalto integrato, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023, della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della realizzazione dei lavori di "Sistemazione movimento franoso in località Tuoro – 2° Stralcio", ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera d) D.Lgs 36/2023, da aggiudicarsi sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 del D.Lgs 36/2023;
- la determinazione dirigenziale n. 1408 (n.gen.3079) del 29.12.2023, con la quale si è proceduto ad aggiudicare in via definitiva l'intervento di che trattasi in favore dell'Impresa "RIGEN CONSORZIO", con sede in Via Giovanni XXIII, n. 109, 86170 Isernia (IS), P. IVA 01845720703;
- la nota del 14/06/2024 pervenuta in pari data e registrata al prot. 27696 con la quale l'Impresa consorziata Angelone Costruzioni S.r.l. indicata da "RIGEN CONSORZIO" quale esecutrice dei lavori, chiede l'autorizzazione ad introdursi in proprietà private per le operazioni di cui in parte dispositiva;

DATO ATTO:

- che l'Impresa RIGEN CONSORZIO, partecipando in qualità di consorzio stabile, ha indicato come Impresa consorziata esecutrice dei lavori Angelone Costruzioni S.r.l. con sede in Via Leone XIII, n. 95, Roma, P. IVA 00873570949;
- che l'Impresa RIGEN CONSORZIO. ha dichiarato nel DGUE che, relativamente ai servizi tecnici di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, intende procedere mediante l'Ing. Maurizio De Vincenzi – Via Libero Testa n. 53/A – 86170 Isernia – P.Iva 00347180945;
- che per l'intervento di che trattasi con determinazione 956 (n.gen.2320) del 30/12/2021 veniva affidato allo studio di ingegneria "Studio Iadanza S.r.l." con sede ad Isernia in via Giovanni XXIII n. 71, l'incarico di progettazione definitiva, direzione e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relazione geologica e relazione archeologica;
- che allo stato attuale bisogna effettuare le operazioni preparatorie necessarie per la redazione del progetto esecutivo (rilevi, misurazioni, ecc.) e quindi si manifesta la necessità di entrare nelle aree private oggetto di cantiere e/o limitrofe allo stesso con particolare riferimento al tracciato della pista di cantiere realizzata nel precedente intervento 1° lotto che ha interessato l'area di che trattasi;

VISTO:

- l'art. 15, comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "Testo Unico della disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i.,

AUTORIZZA

I Seguenti Soggetti:

- 1) Impresa Angelone Costruzioni S.r.l. con sede in Via Leone XIII, n. 95, Roma, P. IVA 00873570949;
- 2) Ing. Maurizio De Vincenzi – Via Libero Testa n. 53/A – 86170 Isernia – P.Iva 00347180945;
- 3) Studio Iadanza S.r.l. con sede ad Isernia in via Giovanni XXIII n. 71 – P.Iva 00868840943 nella persona dell'Ing. Alfredo Natale;

ad introdursi, con l'eventuale assistenza di testimoni e collaboratori, a partire **dal giorno 24 Giugno 2024 alle ore 08.00** e a seguire nei giorni successivi e fino al compimento delle operazioni preparatorie necessarie per la redazione del progetto esecutivo (rilevi, misurazioni, ecc.), nelle proprietà private identificate nell'**ALLEGATO** parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Tale autorizzazione riguarda le operazioni preparatorie necessarie per la redazione del progetto esecutivo (rilevi, misurazioni, ecc.) per l'intervento di "Sistemazione movimento franoso in località Tuoro – 2° Stralcio", opera pubblica di pubblica utilità.

I proprietari e/o i possessori dei beni possono assistere alle operazioni, anche mediante persone di loro fiducia.

L'autorizzazione consente anche:

- La descrizione delle aree;
- L'indicazione dell'estensione, dei confini e dei dati identificativi catastali con il nome e cognome dei proprietari iscritti nei registri catastali stessi,
- L'individuazione della forma di conduzione delle aree e di eventuali usufruttari, coloni, mezzadri, compartecipanti, ecc.;

Sarà risarcito qualunque danno arrecato ai proprietari.

Chiunque si opponesse alle operazioni dei soggetti innanzi autorizzati oppure togliesse i picchetti, i paletti o altri segnali che fossero stati infissi per eseguire il tracciato dei piani, incorrerà nelle sanzioni amministrative previste, salvo le maggiori pene stabilite dal codice penale in caso di maggiore reato.

INOLTRE DATO ATTO:

- che per l'esecuzione delle opere di progetto occorre espropriare e/o occupare temporaneamente gli immobili di proprietà come riportati nell'allegato elenco, la notifica della presente autorizzazione ai proprietari delle aree acquisisce anche valore di comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 16, comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", come sostituito dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302, e dell'art. 7 della legge 7 agosto 1990 n.241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo" e successive modifiche ed integrazioni".
- che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Adelina Matteo – Responsabile del Servizio 3° presso il Settore 3° Tecnico del Comune di Isernia;
- che la documentazione relativa al progetto dell'opera è depositata presso l'Ufficio per le Espropriazioni di questo Comune.

Isernia, lì 21 Giugno 2024

Il Dirigente 3° Settore Tecnico
Arch. Paolo Di Guglielmo

ALLEGATO

COMUNE DI ISERNIA
LAVORI DI SISTEMAZIONE MOVIMENTO FRANOSO IN LOCALITÀ TUORO II LOTTO
ELENCO DITTE CATASTALI ASSOGGETTATE A PROCEDURA ESPROPRIATIVA

FOGLIO	PARTICELLE	INTESTATARIO
76	12 - 258	CIMORELLI Michelina nata a ISERNIA il 29/09/1953 CMRMHL53P69E335I* - Prop. per 1/1 bene personale
76	16	RUZZO Felice nato a ISERNIA il 10/04/1957 RZZFLC57D10E335T* - Prop. per 1/2 bene personale
		RUZZO Michelina nata a ISERNIA il 08/05/1954 RZZMHL54E48E335Q* - Prop. per 1/2 bene personale
76	17	DI GNEO Angiolino nato a ISERNIA il 17/07/1961 DGNNLN61L17E335Y* - Prop. per 1/30
		DI GNEO Annunziata nata a ISERNIA il 28/05/1953 DGNNNZ53E68E335M* Comprop. per 5/15
		DI GNEO Carmelina nata a ISERNIA il 21/10/1957 DGNCML57R61E335V* Comprop. per 5/15
		DI GNEO Cosmo nato a ISERNIA il 18/08/1914 DGNCM14M18E335Y - Proprieta` per 5/15
		DI GNEO Tonino nato a ISERNIA il 29/07/1958 DGNTNN58L29E335E - Prop. Per 5/60
		GENTILE Antonietta nata a ISERNIA il 23/12/1959 GNTNNT59T63E335O - Prop. Per 5/60
		DI GNEO Tonino nato a ISERNIA il 29/07/1959 DGNTNN59L29E335F - Prop. per 1/15
		MANUPPELLA Carmina nata a ISERNIA il 20/03/1886 Usufruttuario parziale
		MARCHIONE Iride Medora nata a VASTOGIRARDI il 04/03/1925 MRCRMD25C44L696A Comprop. per 5/15
		PIRONE Luigi nato a ISERNIA il 24/01/1979 PRNLGU79A24E335V* - Prop. per 1/15 bene personale
76	20	DI DONATO Alessandra nata a ISERNIA il 01/11/1966 DDNLSN66S41E335A* (1) Proprieta` per 1/56
		DI DONATO Antonino nato a ISERNIA il 08/05/1957 DDNNNN57E08E335V* (1) Proprieta` per 1/56
		DI DONATO Cosmo nato a ISERNIA il 27/09/1954 DDNCSM54P27E335S* (1) Proprieta` per 1/56
		DI DONATO Damiano nato a ISERNIA il 29/04/1961 DDNDMN61D29E335H* (1) Proprieta` per 1/56
		RUGGIERI Gregorio nato a CAMPOBASSO il 03/08/1977 RGGGGR77M03B519W* (1) Proprieta` per 1/56
		DI DONATO Rita nata a ISERNIA il 25/01/1964 DDNRTI64A65E335F* (1) Proprieta` per 1/56
		DI DONATO Vittoria nata a ISERNIA il 02/01/1951 DDNVTR51A42E335D* (1) Proprieta` per 1/56
		MELFI Nicola Fu Domenico nato a ISERNIA il 01/01/1900 MLFNLF00A01E335P (1) Proprieta` per 28/56
RUZZO Antonio nato a ISERNIA il 11/10/1931 RZZNTN31R11E335K* (1) Proprieta` per 7/56		

		RUZZO Carmelo nato a ISERNIA il 05/09/1933 RZZCML33P05E335K (1) Proprieta` per 7/56
		RUZZO Cosmo nato a ISERNIA il 09/04/1926 RZZCSM26D09E335S (1) Proprieta` per 7/56
76	21 – 29 - 35	GAZZANI Maria nata a ISERNIA il 07/03/1927 GZZMRA27C47E335S* (1) Proprieta` per 2/21
		GAZZANNI Assuntina nata a ISERNIA il 30/03/1939 GZZSNT39C70E335U* (1) Proprieta` per 2/21
		GAZZANNI Concettina nata a ISERNIA il 28/11/1931 GZZCCT31S68E335F* (1) Proprieta` per 2/21
		GAZZANNI Cosmo nato a ISERNIA il 12/09/1946 GZZCSM46P12E335K* (1) Proprieta` per 9/21
		GAZZANNI Irma nata a ISERNIA il 09/04/1929 GZZRMI29D49E335X* (1) Proprieta` per 2/21
		GAZZANNI Lidia nata a ISERNIA il 23/11/1942 GZZLDI42S63E335W* (1) Proprieta` per 2/21
		GAZZANNI Nannina nata a ISERNIA il 10/08/1934 GZZNNN34M50E335P* (1) Proprieta` per 2/21 (Procuratore Generale CIMORELLI Carmela)
76	28	
76	34	TORTOLA Maria Rita nata a ISERNIA il 27/01/1963 TRTMRT63A67E335X* (1) Proprieta` per 1000/1000
76	36	DI PERNA Vincenzo nato a ISERNIA il 09/06/1963 DPRVCN63H09E335W* - Prop. per 1/1
76	225 - 264	PIROZZI Angelo nato a CAMPOBASSO il 12/07/1945 PRZNGL45L12B519M* (1) Proprieta` per 1/6
		D'AMBROSIO Antonio nato a ISERNIA il 29/10/1964 DMBNTN64R29E335G* (1) Proprieta` per 1/6
		D'AMBROSIO Rita nata a ISERNIA il 07/02/1962 DMBRTI62B47E335T* (1) Proprieta` per 1/6
		D'AMBROSIO Camillo nato a ISERNIA il 28/08/1960 DMBCLL60M29E335N* (1) Proprieta` per 1/6
		D'AMBROSIO Giuseppina nata a ISERNIA il 20/08/1957 DMBGPP57M60E335L* (1) Proprieta` per 1/6
		D'AMBROSIO Gaetanina nata a ISERNIA il 16/02/1954 DMBGNN54B56E335S* (1) Proprieta` per 1/6
76	259	
76	261	CIMORELLI Lucia nata a ISERNIA il 17/12/1956 CMRLCU56T57E335N* - Prop. per 1/2 in regime di separazione dei beni
		CIMORELLI Michelina nata a ISERNIA il 29/09/1953 CMRMHL53P69E335I* - Prop. per 1/2 bene personale
76	284	AVICOLLI Franco nato a ISERNIA il 25/02/1945 VCLFNC45B25E335V - Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
75	110 -348	TEDESCHI Lidia nata a ISERNIA il 08/05/1951 TDSLDI51E48E335Y* - Proprietà per 1/1
75	115	MIDEA Nicola nato a MACCHIAGODENA il 06/05/1958 MDINCL58E06E779H* - Prop. per 1000/1000

75	328	VITI Giovanna nata a ISERNIA il 24/11/1972 VTIGNN72S64E335E – (1) Proprietà 1/1
75	367	DI PILLA Maria nata a ISERNIA il 02/04/1948 DPLMRA48D42E335C - Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con VALENTINI NELLO VALENTINI Nello nato a MONTEFALCO il 17/08/1947 VLNLL47M17F492T - Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con DI PILLA MARIA
75	140	MANGIONE CELESTINO nato a ISERNIA (IS) il 06/08/1968 - cf MNGCST68M06E335G (1) Proprietà 1/2 MANGIONE FAUSTO nato a ISERNIA (IS) il 05/05/1974 - cf MNGFST74E05E335W – (1) Proprietà 1/2
75	151	FRANCO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in ISERNIA (IS) - cf 00890180946 Proprieta' 1/1
75	153	ANTENUCCI GIUSEPPE nato a ISERNIA (IS) il 20/03/1922 - cf NTNGPP22C20E335V Proprieta' 1000/1000
75	190 – 191 -195	RICCI ANTONIO FU CARMINE Proprieta' 1000/1000
75	192 – 193 - 194	BUCCI LUCIA nata a SAN CASCIANO IN VAL DI PESA (FI) il 23/02/1952 - cf BCCLCU52B63H791A Prop. 2/54 LEALI MATTIA nato a ROMA (RM) il 24/06/1974 - cf LLEMTT74H24H501I Proprieta' 3/54 MACCHI CINZIA nata a ROMA (RM) il 29/04/1956 - cf MCCCNZ56D69H501P Proprieta' 3/54 MILANESE ACHILLE nato a RIMINI (RN) il 30/04/1938 - cf MLNCLL38D30H294S Proprieta' 6/54 MILANESE BUZZINI GIULIA nata a FIRENZE (FI) il 15/03/1982- cf MLNGLI82C55D612F Proprieta' 2/54 MILANESE BUZZINI MATTEO nato a FIRENZE (FI) il 13/02/1976 - cf MLNMTT76B13D612T Proprieta' 2/54 MILANESE MARIA TERESA nata a ROMA (RM) il 02/01/1947 - cf MLNMTR47A42H501I Proprieta' 6/54 MILANESE MICHELINO nato a ROMA (RM) il 25/05/1942 - cf MLNMHL42E25H501O Proprieta' 6/54 MILANESE VIRGINIA nata a ETIOPIA (EE) il 03/08/1938 - cf MLNVGN38M43Z315G Proprieta' 6/54 MILANESE ACHILLE nato a ISERNIA (IS) il 12/12/1951 - cf MLNCLL51T12E335X Proprieta' 1/3
75	235	DI LUOZZO GIOVANNI & C. - S.r.L. con sede in ISERNIA (IS) - cf 00030220941 Proprieta' 1/1